

مراحل اخذ مجوز غرفه سازی

۱- مشخص نمودن پیمانکار غرفه ساز

پیمانکار غرفه ساز می بایست از غرفه سازان مجاز معرفی شده توسط شرکت سهامی نمایشگاه های بین المللی ایران انتخاب گردد و مجوز به سایرین حتی خود مشارکت کنندگان اعطا نخواهد شد.

۲- تکمیل فرم ۱۰۲ توسط مشارکت کننده و پیمانکار ساخت غرفه

۳- تکمیل فرم درخواست انشعاب برق توسط مشارکت کننده و پیمانکار ساخت غرفه.

۴- ارائه طرح غرفه و نقشه های فنی دارای مهر و امضاء مهندس ناظر و یا پیمانکار ساخت غرفه شامل:

الف. پلان اندازه گذاری شده طرح با مقیاس ۱/۱۰۰ در ابعاد A4

ب. نما و مقاطع اندازه گذاری شده با درج ارتفاع در ابعاد A4

ج. پرسپکتیو طرح غرفه حداقل از سه زاویه در ابعاد A4

د. جزئیات فنی دقیق طبقه دوم (در صورت وجود آن در طرح با ذکر دیتیل اجرایی و نوع پروفیل و نوع تیرریزی و اندازه گذاری دقیق فاصله تیرریزی)

تذکر مهم غرفه سازی؛ شرکت هایی که در طراحی خود، طبقه دوم در نظر گرفته اند می بایست دیتیل اجرایی طبقه دوم و استراکچر سازه بعلاوه نوع پروفیل های مصرفی، تیرریزی، فواصل پل ها، جانمایی ستونها را به همراه طرح ها با مهر و امضا مهندس ناظر و شرکت در مدارک غرفه سازی خود همراه داشته باشند.

ه. لیست مصالح مصرفی در غرفه

و. **نکته مهم قابل توجه شرکت های ارزی ربالی:** شرکت هایی که غرفه آنها به صورت جزیره و متراژ قسمت ارزی آنها

۱۲ مترمربع می باشد، غرفه بخش ارزی می بایست در ابعاد ۳*۴ مترمربع باشد. همچنین موقعیت قرارگیری و ابعاد

غرفه در هنگام اجرا نیز می بایست عیناً با موقعیت و ابعاد مشخص شده در نقشه های اجرایی ستاد اجرایی یکسان

باشد. در صورت عدم رعایت این بند تمام غرفه ربالی، ارزی تلقی خواهد شد.

۵- بیمه نامه مسئولیت مدنی با مشخصات مندرج:

۱- تعداد ۴ نفر (۱ نفر فوت و ۳ نفر مصدوم)

۲- بیمه نامه باید حداقل تا تاریخ ۰۳/۹۰/۸۹۳۱ معتبر باشد.

۳- موضوع فعالیت بیمه نامه، غرفه سازی و محل آن نمایشگاه بین المللی می باشد.

۶- تصویر گواهینامه غرفه سازی

۷- معرفی نامه پیمانکار غرفه ساز

۸- تصویر پروانه مهندس ناظر (مهندس ناظر باید دانش آموخته مهندسی عمران یا معماری باشد و پروانه دارای اعتبار باشد).

۹- فرم لباس متحدالشکل و استند X طرح غرفه و گرید شرکت غرفه ساز غرفه ساز می بایست در ایام برپایی ساخت و ساز غرفه کلیه اعضای

این شرکت با لباس فرم متحد الشکل در غرفه حضور یابند و همچنین در محل برپایی غرفه یک استند X شامل درج مشخصات شرکت و

اطلاعات تماس و همچنین نقشه و تصویر سه بعدی غرفه در محل ورودی غرفه نصب گردد. بدیهی است در صورت عدم رعایت موارد فوق، ستاد برگزاری این حق را خواهد داشت که نسبت به جلوگیری از ادامه فعالیت غرفه سازی اقدام نمایند. شایان ذکر است ۲چک معادل غرفه سازی به نام شرکت نیکا شایستگان تیس و بدون تاریخ و بدون بابت، مطابق جدول صفحه ۱۰ پیرو مذاکرات صورت گرفته با انجمن غرفه سازی، از شرکت های غرفه سازی که انجمن معرفی می نماید ودیعه غرفه سازی دریافت نخواهد شد. شرایط کامل روش پرداخت ودیعه غرفه سازی در ادامه به صورت کامل شرح داده شده است.

نکته مهم ۱: طبق قوانین و مقررات نمایشگاه بین المللی در غرفه هایی که حداقل دو طرف آنها باز باشند، شرکت ها فقط مجاز به دیوار نمودن حداکثر ۵۰٪ از ضلعی که مجاور راهرو قرار دارد می باشند.

نکته مهم ۳: کف سازی اعم از تغییر رنگ موکت، باز کردن پیشانی و یا تغییر پیشانی غرفه و تغییر رنگ دیواره ها غرفه سازی محسوب شده و شرکت ها می بایست نسبت به اخذ مجوز غرفه سازی اقدام نمایند

نکته مهم ۴: موقعیت ستون ها در غرفه به صورت تقریبی می باشد، بدیهی است صدور مجوز منوط به انجام کلیه موارد فوق می باشد و مسئولیت های ناشی از دیرکرد و عدم صدور مجوز به عهده مشارکت کنندگان و پیمانکاران می باشد و ستاد برگزاری هیچ گونه مسئولیتی در قبال ضرر و زیان احتمالی مشارکت کنندگان و پیمانکاران بر عهده نخواهد داشت.

۱ مشارکت کنندگانی که متقاضی ساخت غرفه می باشند، می بایست طبق جدول صفحه بعد، تضامین (به صورت وجه نقد) بابت ساخت به موقع غرفه، حسن انجام کار و رعایت اصول و مقررات غرفه سازی، عدم وارد آوردن خسارت و تخلف و تخلیه به موقع را با شرایط زیر به ستاد پرداخت نمایند.

تذکر: شرایط پرداخت هزینه تضمین غرفه سازی با توجه به شرایط زیر انجام می گردد؛

۱- از شرکت های غرفه ساز گرید دار که عضو انجمن غرفه سازان بوده و انجمن اسامی آنها را به صورت مکتوب به ستاد معرفی نماید، ودیعه غرفه سازی دریافت نمی گردد.

۲- از شرکت های غرفه ساز گرید دار که عضو انجمن غرفه سازان نمی باشند، معادل با مجموع ودیعه شرکت هایی که غرفه سازی آنها را بر عهده دارند، چک شرکتی و یا چک مدیرعامل یا یکی از صاحبان امضا دریافت می گردد که پشت آن می بایست مهر شرکت غرفه ساز درج شده باشد. شایان ذکر است در صورت بروز هر گونه تخلف، غرفه ساز می بایست پس از پنج روز کاری بعد از اعلام ستاد نسبت به پرداخت آن اقدام نمایند. در غیر این صورت ستاد مختار به جبران جریمه از محل وصول چک می باشد.

مبلغ تضمین (ریال)	متراژ غرفه
۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	زیر ۵۰ مترمربع
۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	از ۵۰ تا ۱۰۰ مترمربع
۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	از ۱۰۰ مترمربع تا ۲۰۰ مترمربع
۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	از ۲۰۰ مترمربع به بالا

۲. شرکت کنندگان موظفند کابل و تابلوهای اتوماتیک (استاندارد و مجهز به سیستم ارت) و متناسب با میزان برق مصرفی خود را تهیه نموده و جهت انتقال برق از تابلوهای اصلی و کابل های ارتباطی به غرفه مربوطه ضمن هماهنگی با ستاد برگزاری و واحد برق شرکت نمایشگاه های بین المللی اقدام نمایند.

شرکت های متقاضی ساخت و ساز غرفه می بایست در بازه زمانی اعلام شده توسط ستاد از طریق سایت نمایشگاه، و برنامه واتس اپ نسبت به ارائه کلیه مدارک مندرج در صفحه یک و طرح های 3D غرفه خود اقدام نمایند.

ساخت طبقه دوم:

مشارکت کنندگانی که تمایل به ساخت طبقه دوم در فضای نمایشگاهی خود داشته باشند با رعایت شرایط زیر و تأیید بخش فنی برگزارکننده و بخش فنی نمایشگاه و پرداخت هزینه مربوطه می توانند نسبت به ساخت طبقه دوم اقدام نمایند.

شرایط لازم برای ساخت طبقه دوم به شرح زیر می باشد:

- توجه به شرایط فیزیکی غرفه و ارتفاع سالن و تأییدیه نهایی طرح غرفه توسط مدیر فنی
- مساحت طبقه دوم با احتساب راه پله حداکثر باید ۵۰٪ از مساحت طبقه همکف باشد.
- ساخت طبقه دوم نباید هیچ تداخل و مزاحمتی برای سایر غرفه های همجوار داشته باشد.
- برای هر مترمربع از طبقه دوم، شرکت کننده می بایست ۵۰٪ از مساحت استفاده شده را به برگزار کننده علاوه بر کل هزینه طبقه همکف پرداخت کند.
- طبقه دوم می بایست به صورت اکسیپوز (بدون سقف) اجراء شود.
- طبقه دوم می بایست به گونه ای طراحی شود که کاملاً محصور نباشد.
- جهت اخذ مجوز غرفه ساز می بایست دیتیل اجرایی و نوع پروفیل و نوع تیرریزی و اندازه گذاری دقیق فاصله تیرریزی را اعلام نماید.

توجه: ارتفاع فوق با احتساب کف سازی در نظر گرفته شده است.

نکته: در مواردی که غرفه ای مقابل دریچه های هواساز و کانال های هوارسانی سالن ها قرار گیرد می بایست حداکثر ارتفاع تا زیر دریچه های فوق در نظر گرفته شود.

جریمه ها و خسارات:

بدیهی است بعد از اتمام کار نمایشگاه و ارائه گزارش از سوی شرکت سهامی نمایشگاه های بین المللی ، مبالغ اخذ شده فقط با ارائه اصل رسید (که در هنگام دریافت تحویل نماینده گردیده) معرفی نامه کتبی و مهر شرکت تحویل نماینده مشارکت کننده خواهد گردید و در صورت تخلف، جریمه ها از تضمین ارائه شده مطابق جدول زیر کسر خواهد گردید.

میزان خسارات (ریال)	موضوع خسارات (تخلف از مقررات غرفه آرایبی)	کد خسارات
۵۰۰/۰۰۰	تا ۱۰ سانتیمتر ارتفاع غیر مجاز به ازاء هر متر طول	۱۰۱
۱/۰۰۰/۰۰۰	از ۱۱ سانتیمتر تا ۵۰ سانتیمتر ارتفاع غیر مجاز به ازای هر متر طول	۱۰۲
۳/۰۰۰/۰۰۰	غیر قابل روئیت بودن داخل فضاهای بسته (انبار، آبدارخانه، اتاق کنفرانس، VIP و...) به ازاء هر دریچه	۲۰۱
۵۰۰/۰۰۰	استفاده از مصالح ساختمانی غیر مجاز در کف یا دیواره های غرف به ازاء هر متر مربع (متراژ کل غرفه محاسبه خواهد گردید)	۳۰۱
۳/۰۰۰/۰۰۰	ورود و استفاده از دستگاههای غیرمجاز به ازاء هر دستگاه	۴۰۱
۱/۰۰۰/۰۰۰	پوشاندن سقف غرف در طبقه دوم به هر شکل و با هرگونه مصالح به ازاء هر متر مربع (متراژ کل طبقه دوم محاسبه خواهد گردید)	۵۰۱
۱/۰۰۰/۰۰۰	تجاوز به حریم پشت غرف (به هر شکل و نحوه) به ازاء هر متر طول	۶۰۱
۱/۰۰۰/۰۰۰	مسدود کردن مسیر کانال های تهویه و تاسیسات (به هر شکل و نحوه) به ازاء هر متر طول	۶۰۲
۲/۰۰۰/۰۰۰	تجاوز به حریم راهروها (شامل کف غرفه ، دیوارهای جانبی و پیشانی) به ازاء هر متر طول	۶۰۳
۱/۰۰۰/۰۰۰	عدم زیبا سازی دیواره های جانبی مشرف به غرف هم جوار یا راهروها به ازاء هر متر طول (شامل عدم رنگ آمیزی متناسب با غرفه مجاور یا عدم نصب بنر با رنگ متناسب به نحوی که موجب عدم زیبایی گردد)	۷۰۱
۳۰۰/۰۰۰	عدم تطابق اجرا شده غرفه با نقشه تایید شده توسط ناظرین ذی صلاح به ازاء هر متر مربع (متراژ کل غرفه محاسبه خواهد گردید)	۸۰۱
۳۰۰/۰۰۰	انجام ساخت و ساز غرف بدون اخذ مجوز از مرجع ذیصلاح و طی مراحل قانونی تعیین شده به ازاء هر متر مربع (متراژ کل غرفه محاسبه خواهد گردید)	۹۰۱
۲/۰۰۰/۰۰۰	عدم ایستایی غرفه بدلیل عدم رعایت مقررات ملی ساختمان به ازاء هر متر طول	۹۰۲
۵/۰۰۰/۰۰۰	مبادرت به ساخت و ساز در زمان برگزاری نمایشگاه	۹۰۳
۲/۰۰۰/۰۰۰	عدم حضور مهندس ناظر پیمانکار در هنگام ساخت و تخریب غرفه	۹۰۴

تبصره ۱: در شرایطی که هر یک از موارد تخلف از مقررات غرفه آرایبی موجب اختلال در ایمنی غرف گردد علاوه به الزام مجری برگزاری نمایشگاه

به جمع آوری موضوع تخلف و اصلاح آن، خسارت مربوطه محاسبه و منظور خواهد شد.

تبصره ۲: تمامی جرایم جدول فوق، نافی مسئولیت مهندسین ناظر پیمانکار ساخت و یا کارشناس فنی مجری نمایشگاه نبوده و مسئولیت عواقب

امر و پاسخ گویی در مراجع ذیصلاح قانونی بر عهده مجری نمایشگاه خواهد بود.

تبصره ۳: در صورت وقوع هر یک از تخلفات فوق، موارد در ارزیابی عملکرد مجری نمایشگاه تاثیر منفی خواهد گذاشت.

نکته: سطح دیواره های مجاور می بایست کاملاً صاف و رنگ آن مانند داخل غرفه باشد.

میزان خسارات (ریال)	موضوع خسارات (خسارات وارده به سالن ها و محوطه نمایشگاه در بخش ساختمان)	کد خسارات
۲/۰۰۰/۰۰۰	هرگونه جوشکاری به سازه های داخل سالن و سازه های محوطه باز به ازای هر خال جوش	۱
۴/۰۰۰/۰۰۰	سوراخ نمودن در کف و بدنه سالن، دیوار، آسفالت و سایر نقاط در محوطه باز به ازای هر سوراخ	۲
۴/۰۰۰/۰۰۰	هرگونه تخریب آسفالت و یا بتن با هر ضخامت در کف سالن و محوطه نمایشگاه به ازای هر متر مربع	۳
۳/۰۰۰/۰۰۰	تخریب دیوارها و سکوها در داخل سالن و نیز محوطه باز به ازای هر مترمربع	۴
۳/۰۰۰/۰۰۰	تخریب جداول بتنی، درپوش بتنی و سنگی در محوطه به ازای هر متر طول	۵
۴/۰۰۰/۰۰۰	تخریب نمای سنگی، بتنی، کامپوزیت و ... سالن های نمایشگاهی به ازای هر مترمربع	۶
۲/۵۰۰/۰۰۰	نصب هرگونه پرده تبلیغاتی از پشت بام سالنها به ازای هر قطعه	۷
۳/۰۰۰/۰۰۰	آویزان نمودن هرگونه پرده تبلیغاتی و هر نوع شی از سازه های نمایشگاهی بدون اخذ مجوز از اداره ساختمان به ازای هر قطعه	۸
۳/۵۰۰/۰۰۰	رنگ آمیزی روی آسفالت، بتن و نیز سایر فضاهای نمایشگاهی اعم از ستون، دیوار کف، درب و پنجره و ... به ازای هر متر مربع	۹
۲/۰۰۰/۰۰۰	چسباندن هرگونه کاغذ تبلیغاتی، موکت و ... به فضاهای نمایشگاهی اعم از دیواره ها، ستونها، تابلوهای برق درب، پنجره و ... به ازای هر متر مربع	۱۰
۲/۰۰۰/۰۰۰	شکستن شیشه های ساده با هر ضخامت به ازای هر مترمربع	۱۱
۲/۰۰۰/۰۰۰	شکستن شیشه های رنگی، رفلکس، سکوریت و خم به هر ضخامت به ازای هر مترمربع	۱۲
۲/۰۰۰/۰۰۰	عدم جمع آوری باکس های چوبی احدثی دور ستونها، به ازای هر مترمربع	۱۳
۴/۰۰۰/۰۰۰	تخریب یا صدمه رساندن به نرده، دریچه های آهنی کانالها، درپوش های سیمانی، دالهای کانالی تاسیساتی و غیره موجود در سالن ها و محوطه نمایشگاهی اعم از بتنی، فلزی، چدنی و ... به ازای هر قطعه	۱۴
حداقل آسیب ۴/۰۰۰/۰۰۰	آسیب به درب ورودی سالنهای نمایشگاهی بنا به تشخیص اداره ساختمان	۱۵
۳/۰۰۰/۰۰۰	مشاهده هرگونه تردد بر روی بام سالن ها بدون اخذ مجوز	۱۶
۵۰۰/۰۰۰	نصب هرگونه چراغ روشنایی بدون مجوز اداره برق به ازاء هر چراغ	۱۷
۲۵۰/۰۰۰	هر انشعاب برق بدون مجوز اداره برق	۱۸

جدول هزینه و خسارت وارده به سالنها و محوطه نمایشگاه در بخش تاسیسات الکتریکی

ردیف	شرح موضوع	میزان جریمه و خسارات (ریال)
۱	جریمه و خسارت بابت عدم جایگزینی کم مصرف (۲۲ وات) لامپ های رشته ای (۱۰۰ وات) به ازای هر عدد	۵۰۰/۰۰۰
۲	جریمه و خسارت با استفاده از پروژکتور پرمصرف مانند ۵۰۰ و ۱۰۰۰ وات به ازای هر دستگاه	۵/۰۰۰/۰۰۰
۳	جریمه و خسارت بابت بکارگیری لامپ و چراغهای با طول عمر زیاد (خیاری و کهنه) به ازای هر دستگاه	۵۰۰/۰۰۰
۴	جریمه و خسارت بابت استفاده از چراغهای با لامپ متال هالید بالاتر از ۱۵۰ وات به ازای هر دستگاه	۳/۰۰۰/۰۰۰
۵	جریمه و خسارت بابت تخریب درب تابلوهای برق دیواری به ازای هر ضلع	۳/۰۰۰/۰۰۰
۶	جریمه و خسارت بابت تخریب درب تابلوهای برق ایستاده به ازای هر ضلع	۴/۰۰۰/۰۰۰
۷	جریمه و خسارت بابت آویزان نمودن هر گونه کابل، سیم و دیگر لوازم مصرفی از سازه های نمایشگاهی بدون مجوز اداره برق به ازای هر قطعه	۲/۰۰۰/۰۰۰
۸	جریمه و خسارت بابت رنگ آمیزی فضاهای تاسیسات الکتریکی	۲/۵۰۰/۰۰۰
۹	جریمه بابت انشعاب غیراصولی از کف خوابهای برق و محل های انشعاب برق در کف سالنها به ازای هر مورد	۲/۵۰۰/۰۰۰
۱۰	جریمه و خسارت بابت عدم وجود و استفاده عایق بین چراغ و تابلو غرفه با سازه های غرفه به ازای هر مورد	۳/۵۰۰/۰۰۰
۱۱	جریمه و خسارت بابت استفاده از کابل استاندارد برای برق اصلی غرفه و دستگاههای با مصرف بالا هر مورد	۴/۰۰۰/۰۰۰
۱۲	جریمه و خسارت بابت استفاده از بهره گیری انشعاب کابل مشترک جهت برق رسانی بیش از ۴ غرفه پیش ساخته به ازای هر مورد تخلف	۵/۰۰۰/۰۰۰
۱۳	جریمه و خسارت بابت استفاده از چراغ و نقاط روشنایی بیش از ۸ مصرف کننده از یک خط	۳/۰۰۰/۰۰۰
۱۴	جریمه و خسارت بابت بهره گیری از خطوط و انشعاب مشترک روشنایی و برق (ریسه مشترک) به ازای هر غرفه	۴/۰۰۰/۰۰۰
۱۵	جریمه و خسارت بابت استفاده از نوار چسب و انشعاب غیراصولی به ازای هر غرفه	۴/۰۰۰/۰۰۰
۱۶	جریمه عدم تامین امنیت و حفاظت الکتریکی و جلوگیری از برق گرفتگی در خروجی تابلو مینیاتوری (سیستم ارت، کلیدهای حفاظتی مناسب، حفاظت جان، اتوماتیک، مینیاتوری و ...) به ازای هر انشعاب غرفه	۴/۰۰۰/۰۰۰
۱۷	جریمه عدم استفاده از کلید حفاظت جان (RCCB) در ورودی هر غرفه و انشعاب به ازای هر سر خط	۲/۰۰۰/۰۰۰
۱۸	پوشش محل انشعاب وصل شده و عدم دسترسی به تابلو مینیاتوری غرفه	۲/۵۰۰/۰۰۰
۱۹	استفاده از سیم سفید در طول بیش از ۱,۵ متر یا به عنوان تغذیه اصلی تابلو مینیاتوری	۲/۵۰۰/۰۰۰
۲۰	خسارت وارده ناشی به تجهیزات برق فشار ضعیف	میزان خسارت بر اساس قیمت روز کارشناسی محاسبه و دریافت می گردد.
۲۱	خسارت وارده ناشی به تجهیزات سیستم کشف و اعلام حریق	
۲۲	خسارت وارده ناشی به تجهیزات آسانسور و پله برقی	
۲۳	خسارت وارده ناشی تجهیزات سیستم صوت	

این شرکت با مطالعه تمامی موارد مندرج در این قوانین و مقررات، ضمن قبول آن متعهد می گردد کلیه قوانین و مقررات مذکور را رعایت و هرگونه عواقب ناشی از عدم رعایت قوانین مقررات به عهده این شرکت می باشد و ستاد برگزاری هیچ گونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.

نام مدیر عامل:

مهر و امضاء شرکت:

تاریخ:

